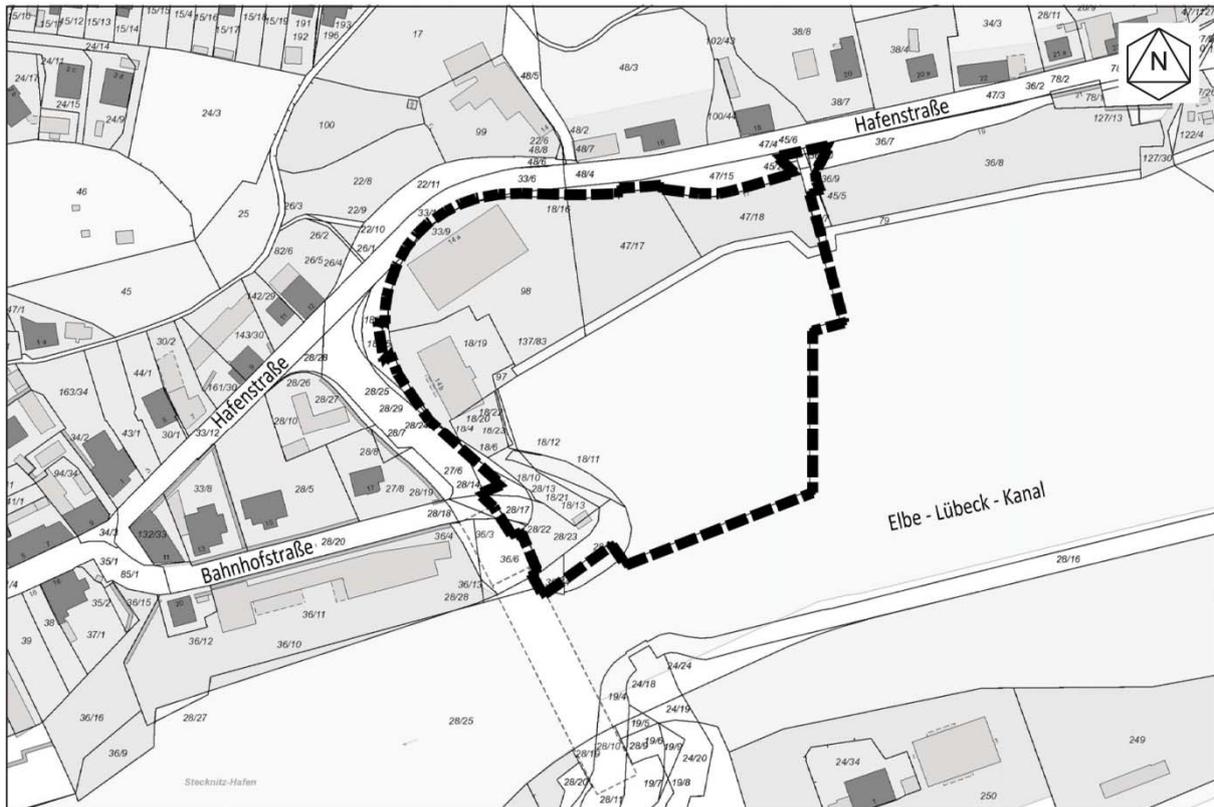


# Amtliche Bekanntmachung der Stadt Lauenburg/Elbe

## Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Wassersportzentrum/südliche Hafenstraße“ der Stadt Lauenburg/Elbe gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)



### 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Wassersportzentrum/südliche Hafenstraße“

■■■■■ Plangrenze

Der vom Bau- und Planungsausschuss der Stadt Lauenburg/Elbe in der Sitzung am 09.05.2016 gebilligte und zur Auslegung bestimmte Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Wassersportzentrum/südliche Hafenstraße“ einschließlich Begründung liegt in der Zeit vom **06.06.** bis zum **05.07.2016** im Stadtentwicklungsamt der Stadt Lauenburg/Elbe, Amtsplatz 5, Zimmer 7, 21481 Lauenburg/Elbe, während der Dienststunden (montags bis freitags von 8.00 bis 12.00 Uhr, donnerstags von 15.00 bis 18.00 Uhr) -sowie nach Vereinbarung- öffentlich aus.

Mit der 1. Änderung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die heutigen Anforderungen des westlichen Sportboothafens geschaffen werden. Ziel ist die Herstellung eines Wohnmobilstellplatzes sowie die Erweiterung des Gastronomiebetriebes.

Von einer Umweltprüfung wird gemäß § 13 a i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB abgesehen.

Während der Auslegungsfrist können alle an der Planung Interessierten die Planungsunterlagen einsehen sowie Stellungnahmen hierzu schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgeben. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Einwendungen, die im Rahmen des Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht werden, aber hätten fristgerecht geltend gemacht werden können, machen einen Normenkontrollantrag nach § 47 VwGO unzulässig.

Lauenburg/Elbe, den 20.05.2016

Stadt Lauenburg/Elbe

*Thiede*  
Bürgermeister